

Tillsyns- och underhålls- anvisning för exponerade tätskikt



Med regelbundet underhåll ökar både tätskiktets livslängd och säkerheten mot läckage.

Denna anvisning är tillämplig för BMI Icopals produkter Mono, Primaflex, Monolight NXT, Top KL, Top SV, Universal FM samt Monarplan FM.

Kontroll och rengöring

1. Kontrollera och rengör takytorna minst två gånger per år, lämpligen vår och höst.
2. Rengör särskilt noga rännalar och takbrunnar samt ev. hängrännor.
3. Kontrollera extra noga detaljer som anslutningar till takbrunnar och plåtdetaljer, uppdragningar, hörn och stosar.
4. Mindre defekter i form av t ex små släpp i skarvförband kan ofta åtgärdas genom enbart rengöring och värmeaktivering av kontaktytor med varmluft.

Åtgärder

5. Ändringar till följd av större skador eller i samband med installationer eller håltagning bör alltid ske i samråd med en erfaren fackman.
6. Om vattenavledningen från takytorna försämras på grund av t ex sättningar och belastningar så att kvarstående vattensamlingar med större djup än 30 mm förekommer, bör åtgärder i form av fallbyggnader eller installation av takbrunnar vidtas. Detta bör göras i samråd med fackman.

Snöskottning

7. Om snöskottning på yttertaket är nödvändigt ska ca 10 cm snö lämnas kvar närmast takytan för att säkerställa att tätskiktet inte skadas.