

Referenzobjekt  
engelbert strauss

**WOLFIN**

# Profi-Marke setzt auf Profi-Dachabdichtung



Part of **BMI**

[bmigroup.de](http://bmigroup.de)

# engelbert strauss, Biebergemünd: Dicht

engelbert strauss ist der trendführende Markenhersteller für Berufsbekleidung und Arbeitsschutz. Auch über das Handwerk hinaus ist die Marke aufgrund der modernen Designs und der hohen technischen Leistungswerte sehr beliebt. Das inhabergeführte Familienunternehmen mit Sitz in Biebergemünd/Frankfurt am Main beschäftigt rund 1.100 Mitarbeiter und ist mit zehn eigenen Landesgesellschaften in Europa vertreten. Darüber hinaus werden vom Firmenstandort Rhein-Main aus eine große Anzahl internationaler, gewerblicher Kunden betreut.

## MARKTNAHES FAMILIENUNTERNEHMEN

Seit Generationen ist der Handel ein fester Bestandteil der Familientradition von engelbert strauss. Dabei steht das Unternehmen in engem Kontakt zu seinen Kunden und passt sich und das Sortiment stets an die sich verändernden Anforderungen und Bedürfnisse an. Seit einigen Jahren steckt engelbert strauss seine langjährige Erfahrung und die Nähe zum Markt gezielt in den Ausbau eigener Kollektionen. So werden den Kunden aus Handwerk und Industrie durchdachte Eigenentwicklungen im Bereich Bekleidung und Schuhe sowie sortimentsergänzende Produkte geboten. Aufgrund des hohen Anspruchs an Design und Funktion erfreuen sich diese auch einer zunehmenden Beliebtheit im privaten Umfeld. engelbert strauss vertreibt sein Sortiment und das Zubehör online, über Katalog und in bislang drei eigenen Stores. Diese befinden sich in Hockenheim, Bergkirchen bei München sowie am Hauptsitz in Biebergemünd. Dort wurde 2014 der größte workwearstore® mit einer Verkaufsfläche von rund 3.000 qm eröffnet. Im Herbst 2016 eröffnete der vierte workwearstore® in Obertshausen. Heute leiten die vier Mitglieder der Familie Strauss das Unternehmen gemeinsam: Der Sohn des Firmengründers, Norbert Strauss, mit Ehefrau Gerlinde und den beiden Söhnen Steffen und Henning Strauss.



## QUALITÄT DURCH UND DURCH

Nicht nur bei den eigenen Produkten stellt engelbert strauss höchste Ansprüche an Qualität und Lebensdauer. Das stetig wachsende Unternehmen wählt auch hochwertige Materialien, wenn es darum geht wert- und nachhaltig zu bauen. Aus diesem Grund setzt Familie Strauss bereits seit Jahrzehnten auf die Qualitätsprodukte der Marke WOLFIN.

Insgesamt wurden bereits rund 17.000 Quadratmeter Dachfläche mit den Kunststoff-Dach- und -Dichtungsbahnen des Premiumherstellers aus dem benachbarten Wächtersbach abgedichtet. Mit dem Neubau am Firmensitz in Biebergemünd kamen weitere 13.000 Quadratmeter hinzu.

Auch in der neuen Großküche der Kantine kommen Produkte der Marke WOLFIN zum Einsatz. Durch chemische bzw. biochemische Reaktionen entsteht aus den in einer Großküche anfallenden Fetten das Abbauprodukt Milchsäure. Diese kann neben dem Beton auch das als Bewehrung eingebaute Eisen innerhalb des Betons angreifen. Zu deren Schutz und für den Erhalt der Tragfähigkeit wurde deshalb eine entsprechende Abdichtung aus Wolfin IB eingebaut.



Wolfin M lose unter Auflast verlegt mitaufgeständerter Photovoltaik.

Wolfin Bahnen sind gegenüber Milchsäuren (bis 85 %) geprüft und bieten aufgrund ihrer einzigartigen und hochwertigen Rezeptur einen besonders hohen Schutz und tragen langfristig zum Erhalt der Baustanz bei.

## GROSSFLÄCHIG DICHT

Auf den verschiedenen Bauabschnitten und den nun insgesamt über 30.000 Quadratmetern Dachfläche wurde je nach Unterkonstruktion der entsprechende Schichtenaufbau geplant und mit Hochwertprodukten aus dem Hause WOLFİN ausgeführt. So finden sich alle drei Verlegearten auf den Dächern von engelbert strauss wieder. Von mechanisch befestigten Aufbauten über verklebte Flächen, bis hin zu lose verlegten Bahnen unter Auflast. Einige Dachflächen sind bereits seit über 20 Jahren zuverlässig und dauerhaft dicht im Einsatz.

Der 2014 entstandene Campus zeigt sich nicht nur besonders kunden- sondern auch umweltfreundlich. So werden Wolfin Bahnen mit einem nicht migrationsfähigem Weichmachersystem auf Polyesterbasis elastifiziert. Dadurch ist eine Verträglichkeit zu allen Dämmstoffen gegeben und bei der Verlegung konnte auf eine zusätzliche Trennlage zwischen Abdichtung und Wärmedämmung verzichtet werden. Somit werden Ressourcen gespart und die Umwelt geschont. Der Anteil der hochpolymeren Stoffe liegt bei Wolfin Bahnen über 94 %.

Bei allen neuen Dachflächen wurde die Dachabdichtung unter Auflasten verlegt. Teils bekies mit Rundkies in der Körnung 16/32, aber auch extensiv begrünt. Selbstverständlich sind alle eingesetzten Bahnen entsprechend der strengen FLL-Verfahren auf ihre Wurzel- und Rhizomfestigkeit geprüft und für die



Gut 30.000 Quadratmeter Dachfläche – abgedichtet mit Produkten der Marke WOLFİN.

Verlegung unter Auflast bzw. für eine extensive Begrünung besonders gut geeignet. Aufgrund der Größe der Dachflächen wurden die Auflasten, z. B. der Kies, pneumatisch befördert und entsprechend der Flachdach- und Herstellerverlegerichtlinie eine Schutzlage oberhalb der Abdichtung verlegt.

Die effiziente Verwendung von Ressourcen wird bei engelbert strauss groß geschrieben. So wird für das Brauchwasser bereits Regenwasser verwendet und moderne Lüftungsanlagen mit Wärmerückkopplung verringern den Energiebedarf der Gebäude. Dieser wird von nun an zum Teil über eine auf den Dachflächen des workwearstore® installierte Photovoltaikanlage gedeckt.

Um die durch Windbewegungen anfallenden Kräfte nicht direkt in die Abdichtung einzuleiten und diese nicht unnötig zu belasten, wurde hier eine aufgeständerte Variante einer Photovoltaikanlage ausgewählt. Die rund 1,5 m hohen Attiken bieten nicht nur einen optimalen Windschutz für die Anlagen, sie bieten auch einen architektonisch durchdachten Sichtschutz.

# Individuelle Services

Der neue entstandene Campus und workwearstore® von engelbert strauss wurde von BMI während der gesamten Bauphase begleitet.

## DIES UMFASSTE UNTER ANDEREM:

- Unterstützung in der Bauwerksplanung
- Mehrere Baustellenbegehungen mit BMI Anwendungstechnikern
- Besprechung wichtiger Details, sodass es keine offenen Fragen bei der Ausführung mehr gab
- Ausführung von Windlastberechnungen nach DIN EN 1991 zur Festlegung der Auflasten



Windlastberechnungen für die 13.000 m<sup>2</sup> Dachflächen des Neubaus – erstellt von BMI.



Steffen Strauss mit dem BMI Anwendungstechniker Daniel Wiegand auf der Großbaustelle im hessischen Biebergemünd.



## STEFFEN STRAUSS

**Geschäftsführer  
engelbert strauss (Biebergemünd):**

„Qualität ist uns sehr wichtig. Daher setzen wir seit mehr als 20 Jahren auf Produkte der Marke WOLFIN. In allen fünf Bauabschnitten unseres Hauptsitzes sowie unserem Neubau verwenden wir diese Abdichtungen. Damit sind wir all die Jahre gut gefahren.“



## DANIEL WIEGAND

**Dachdeckermeister  
Anwendungstechniker BMI Deutschland GmbH  
(Standort Wächtersbach):**

„Gerade am Bau gilt: Wer am Anfang Kompromisse macht, zahlt später für die Sanierung um so mehr. Daher vertraut engelbert strauss der Marke WOLFIN hinsichtlich ihrer hochwertigen Produkte, gradlinigen Geschäftspolitik und der technischen Beratung von der Planung bis zur Ausführung.“



## BAUTAFEL

<b>Objekt:</b>	engelbert strauss, Biebergemünd
<b>Projekt:</b>	Neubau workwearstore® und Headquarter Dach- und Küchenabdichtung
<b>Ausführung:</b>	Köster GmbH, Osnabrück
<b>Produkte:</b>	Dachabdichtung: Wolfin M 1,5 mm schwarz Tectofin RG 1,5 mm grau Wolfin und Tectofin Formteile  Küchenabdichtung: Wolfin IB 1,5 mm schwarz Wolfin Edelstahl-Verbundblech Wolfin Edelstahl-Systemteile
<b>Hersteller:</b>	BMI Deutschland GmbH, Standort Wächtersbach

**Wir machen es machbar**

**WOLFIN**

**Innendienst**

**T** 06053 70851 12

**E** [bestellung.wolfin.de@bmigroup.com](mailto:bestellung.wolfin.de@bmigroup.com)

**Technische Beratung**

**T** 06104 800 1040

**E** [awt.beratung.de@bmigroup.com](mailto:awt.beratung.de@bmigroup.com)

**BMI Deutschland GmbH**

Frankfurter Landstraße 2-4  
61440 Oberursel

**[bmigroup.de](http://bmigroup.de)**